

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 74 din 19.04.2018 (*)
PRIMARIA CODAESTI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de TOMA CALIN-FLORIN si TOMA ANCA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
	NU SUNT	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	- SC AGRAR LAND SRL
Domiciliul/sediul	- IASI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	- N- IFTIMIE VASILE; E- DE 989; V- DE 989/1; S- DE 989/1
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

.REBEGEA MIHAI

L.S.

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,

.DRAGALINA CULITA

(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

X/R. 72 / 19.04.2018

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TOMA CALIN FLORIN, CNP , având adresa de comunicare în: Municipiul IASI, str. județul IASI codul poștal e-mail , tel. , reprezentata, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr. 1901/19.02.2018 de catre Hotoiu Pompiliu, autentificat de catre S.P.N. COSTE STEFAN SI ASOCIATII, avand adresa de comunicare in Braila, Judet Braila,, tel.

Subsemnatul/Subsemnata²⁾, TOMA ANCA, CNP , având adresa de comunicare în: Municipiul IASI, str. județul IASI, codul poștal e-mail , tel. , reprezentata, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr.1901/19.02.2018 de catre Hotoiu Pompiliu, autentificat de catre S.P.N. COSTE STEFAN SI ASOCIATII, avand adresa de comunicare in Braila, Judet Braila,, tel.

In calitate de proprietari, vand terenul în suprafata de 0.82 ha situat în extravilanul localității Codaesti, tarlaua 53 parcela 1037/12, județul Vaslui la prețul de 11462 lei (unsprezecemii patrusuta saizeci si doilei) pentru intreaga suprafata.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- Se vor respecta promisiunea bilaterale de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1899/19.02.2018 de catre S.P.N. Coste Stefan si asociatii din Iasi, judetul Iasi, in favoarea SC Moldova Farming SRL;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață a (ha) (*)	Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Codaesti/ Vaslui	0.82	72241	72241	53	1037/12	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

*Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TOMA CALIN FLORIN prin
HOTOIU POMPILIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Imputernicit,
TOMA ANCA prin HOTOIU
POMPILIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

19.04.2018

1

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2

²⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.