

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 106 din 26.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

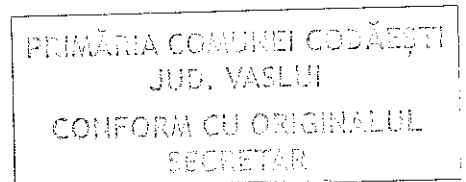
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BUSUIOC ALEXANDRU**, CNP/CIF [REDACTAT] (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. REDIU GALIAN, COM. CODAESTI, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 102 din data de 26.02.2024, depusă de **STANCA LILIANA-NICOLETA** prin **BUSUIOC ALEXANDRU**; **STANCA ANDREEA MARIA** prin **BUSUIOC ALEXANDRU**; și **STANCA DIANUT** prin **BUSUIOC ALEXANDRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 126, nr. carte funciara 126, nr. tarla 51, nr. parcela 988/2) categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

Primar
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc



Data: 26.02.2024

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 105 din 26.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ACASANDREI ELENA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. GHERGHELEU, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 102 din data de 26.02.2024, depusă de **STANCA LILIANA-NICOLETA prin BUSUIOC ALEXANDRU; STANCA ANDREEA MARIA prin BUSUIOC ALEXANDRU; și STANCA DIANUT prin BUSUIOC ALEXANDRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 126, nr. carte funciara 126, nr. tarla 51, nr. parcela 988/2, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA POPU
(numele și prenumele semnatura)

Secretar general,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

PRIMĂRIA COMUNEI CODAESTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Data: 26.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 104 din 26.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DAMIAN NECULAI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 102 din data de 26.02.2024, depusă de **STANCA LILIANA-NICOLETA prin BUSUIOC ALEXANDRU; STANCA ANDREEA MARIA prin BUSUIOC ALEXANDRU; și STANCA DIANUT prin BUSUIOC ALEXANDRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 126, nr. carte funciara 126, nr. tarla 51, nr. parcela 988/2, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general,
SABRIN-ALEXANDRU TRAFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Data: 26.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 103 din 26.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 102/26.02.2024 depuse de STANCA LILIANA-NICOLETA prin BUSUIOC ALEXANDRU, STANCA ANDREEA MARIA prin BUSUIOC ALEXANDRU si STANCA DIANUT prin BUSUIOC ALEXANDRU in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

CONFORM CU ORIGINALUL

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ACASANDREI ELENA	LOC. GHERGHELEU, JUD. VASLUI
2.	DAMIAN NECULAI	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BUSUIOC ALEXANDRU	LOC. REDIU GALIAN, COM. CODAESTI, JUD. VASLUI

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR



(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
SABRIN-ALEXANDRA TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 102/26.02.2024

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **STANCA DIANUȚ**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
Localitatea Gătaia, [redacted], sc., et.
[redacted], codul poștal 307185 e-mail
[redacted], tel.....

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și
subsemnatul/subsemnata¹⁾, **STANCA LILIANA-NICOLETA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea Timișoara, str. [redacted], sc.
[redacted] județului/sectorul Timiș, codul poștal 300072 e-mail
tel.....

și
subsemnatul/subsemnata¹⁾, **STANCA ANDREEA-MARIA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
[redacted], sc., et.
[redacted] județului/sectorul Timiș, codul poștal 307185 e-mail
tel.....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, la prețului de **20000 (lei)²⁾** douăzeci mii lei.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
.....
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (*)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	Codăești Vaslui	1 Ha	1/1	126	126	51	988/21	Arabil	
Verificat primar ⁴⁾									

(*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completările ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/împuțernicit,
BUSUIOC ALEXANDRU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/împuțernicit,
BUSUIOC ALEXANDRU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/împuțernicit,
BUSUIOC ALEXANDRU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ..26.02.2024

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR