

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	Nr. 26 din 11.02.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: TRUFIN SABRIN-ALEXANDRU, CNP/CIF [REDACTAT] (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: LOC. IASI , str. Clopotari, nr. 2, bl.920A, sc .B, ET.1, AP. 5, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 11.02.2025, depusă de SITARU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3908 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.3908 ha), nr. cadastral 73248, nr. carte funciara 73248, nr. tarla 74/1, nr. parcela 1273/2, categorie de folosința Teren arabil, la prețul de 10809 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂESTI  
JUD. VASLUI (numele și prenumele/semnătura)  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Primar,  
ANISOARA LUPU  
L.S.

Secretar general primărie,  
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN  
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,  
Referent superior  
Mioara Savuc

Data: 11.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

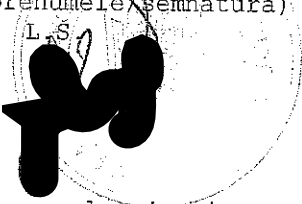
Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 22 din 11.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: MORARU ION, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 11.02.2025, depusă de SITARU VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3908 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.3908 ha), nr. cadastral 73248, nr. carte funciara 73248, nr. tarla 74/1, nr. parcela 1273/2, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 10809 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Primar,  
ANISOARA LUPU  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primărie,  
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN  
(numele si prenumele/semnatura)

Intocmit,  
Referent superior  
Mioara Savuc

Data: 11.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 21 din 11.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BIRNOVEANU LENTA**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemptor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 11.02.2025, depusă de **SITARU VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3908 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.3908 ha), nr. cadastral 73248, nr. carte funciara 73248, nr. tarla 74/1, nr. parcela 1273/2, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 10809 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Primar,  
ANISOARA LUPU  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar general primărie,  
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN  
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,  
Referent superior  
Mioara Savuc

Data: 11.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemtorilor.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 20 din 11.02.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 19/11.02.2025 depuse de **SITARU VASILE** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
	PRIMARIA COMUNEI CODAESTI JUD. VASLUI	
	CONFORM CU ORIGINALUL	
	SECRETAR	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BIRNOVEANU LENTA	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI
2.	MORARU ION	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI
3.	TRUFIN SABRIN-ALEXANDRU	LOC. IASI , str. Clopotari, nr. 2, bl.920A, sc .B, ET.1, AP. 5

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Primar,  
ANISOARA LUPU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar general primarie,  
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN  
(numele si prenumele/semnatura)

Intocmit,  
Referent superior  
Mioara Savuc

NOTA:  
Campurile notate cu \* sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

NR.19/11.02.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(a), SITARU VASILE,  
CNP .....  
vând adresa de comunicare în:  
localitatea VALEA ARIANCA, str. PRINCIPALA  
nr. 66C, bl. C4, sc. 2, et. 1R,  
județul/sectorul IASI, codul poștal .....  
e-mail ....., tel.....

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3908 (ha)  
reprezentand cota-parte 1/1, la pretul de 10.803 (lei)<sup>2)</sup> pe cota-parte teren agricol  
<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului:

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘ  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)	Categoriya de folosinta <sup>3)</sup> (**)	
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>(4)</sup>						
Se completează de către vânzător	<u>Vodărești</u>	<u>0.3908</u>	<u>1/1</u>	<u>73248</u>	<u>73248</u>	<u>74/1</u>	<u>12731</u>	<u>A</u>	<u>Sus</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>									<u>comert</u>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit  
SITARU VASILE  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura .....  
Data 11.02.2025 L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.