

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---------------------------|
| Judetul (*) VASLUI | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI | Nr. 46 din 13.02.2025 (*) |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SC ROYAL S.R.L, CNP/CIF [redacted] (*), nr. înregistrare [redacted] (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: LOC. VASLUI, STR. DIMITRIE STURZA, BL.127, PARTER, AP. 20, JUD. VASLUI, codul postal, e-mail royal.vaslui@yahoo.ro, tel

Oferta de vânzare nr. 42 din data de 13.02.2025, depusă de PRISACARU ȘTEFAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0176 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.0176 ha), nr. cadastral 74068, nr. carte funciara 74068, nr. tarla 59, nr. parcela 1216/20, categorie de folosință Teren arabil, la prețul de 25440 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)
I.S. [redacted]

Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Data: 13.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--|
| Judetul (*) VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 45 din 13.02.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: LUNGU GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: LOC.CODAESTI, JUD. VASLUI, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 42 din data de 13.02.2025, depusă de PRISACARU ȘTEFAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0176 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.0176 ha), nr. cadastral 74068, nr. carte funciara 74068, nr. tarla 59, nr. parcela 1216/20, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 25440 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Data: 13.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 44 din 13.02.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GHERASIM MIHAI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 42 din data de 13.02.2025, depusă de **PRISACARU ȘTEFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0176** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.0176 ha)**, nr. cadastral **74068**, nr. carte funciara **74068**, nr. tarla **59**, nr. parcela **1216/20**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **25440** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANIȘOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Data: 13.02.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

| | |
|---|--|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 43 din 13.02.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI | |

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 42/13.02.2025 depuse de PRISACARU ȘTEEFAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

PRIMARIA COMUNEI CODAESTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | GHERASIM MIHAI | LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI |
| 2. | LUNGU GHEORGHE | LOC.CODAESTI, JUD. VASLUI |
| 3. | SC ROYAL S.R.L | LOC. VASLUI, STR. DIMITRIE STURZA, BL.127, PARTER, AP. 20, JUD. VASLUI |

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 42/13.02.2025

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata

PRISACARU STEFAN , având adresa de comunicare în: localitatea CODAESTI, județul Vaslui., codul poștal . .
 e-mail ..

vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0176 (ha), la prețul de 25440 - lei
 (douazecisicincimiipatrusutepatruzecilei)

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
 JUD. VASLUI
 CONFORM CU ORIGINALUL
 SECRETAR

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Codaesti | 1.0176 | 74068 | 74068 | 59 | 1216/20 | arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în conform art 2 din Legea fondului funciar nr 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar,
 Prisacaru Stefan

Data .

13.02.2025