

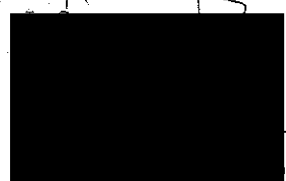
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 308 din 14.10.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **UAT CODAESTI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CODAESTI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 303 din data de 14.10.2025, depusă de **COZMA CORNELIA**; și **FĂTU CRISTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 70, nr. carte funciara 70, nr. tarla 40, nr. parcela 776/67, categorie de folosința **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)



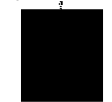
Secretar general primărie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)



PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR



Intocmit,
Referent superior
Mioara Șavuc



Data: 14.10.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 307 din 14.10.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CIAUSU DUMITRU**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. GHERGHELEU, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 303 din data de 14.10.2025, depusă de **COZMA CORNELIA**; și **FĂTU CRISTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 70, nr. carte funciara 70, nr. tarla 40, nr. parcela 776/67, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 20000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

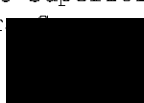

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR



Data: 14.10.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

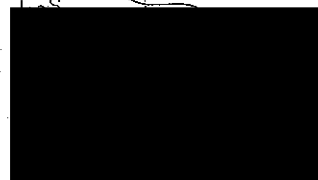
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 306 din 14.10.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ACASANDRI SIMION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **LOC. GHERGHELEU, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 303 din data de 14.10.2025, depusă de **COZMA CORNELIA**; si **FĂTU CRISTINA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 70, nr. carte funciara 70, nr. tarla 40, nr. parcela 776/67, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, judetul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele si prenumele/semnatura)



MĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc



Data: 14.10.2025

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 305 din 14.10.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **II ENEA ST. CRISTINEL**, CNP/CIF [REDACTAT] (*), nr. înregistrare [REDACTAT] (**) în calitate de preemptor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. DANESTI JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 303 din data de 14.10.2025, depusă de **COZMA CORNELIA**; și **FĂTU CRISTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1 ha), nr. cadastral 70, nr. carte funciara 70, nr. tarla 40, nr. parcela 776/67, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general primărie,
SABRIN-ALEXANDRU/TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc

Data: 14.10.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemtorilor.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 304 din 14.10.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 303/14.10.2025 depuse de COZMA CORNELIA si FĂTU CRISTINA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, in această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitiile.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	II ENEA ST. CRISTINEL	LOC. DANESTI JUD. VASLUI PRIMARIA COMUNEI CODAESTI JUD. VASLUI

CONFORM CU ORIGINALUL

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ACASANDRI SIMION	LOC. GHERGHELEU, JUD. VASLUI
2.	CIAUSU DUMITRU	LOC. GHERGHELEU, JUD. VASLUI
3.	UAT CODAESTI	CODAESTI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

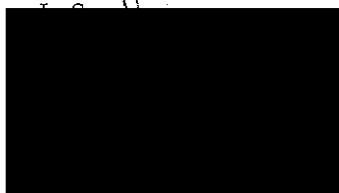
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Primar,
 ANISOARA LUPU
 (numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
 SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
 (numele si prenumele/semnatura)



Intocmit,
 Referent superior
 Mioara Savuc



- Formular pentru persoane fizice -

NR. 303/14.8.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Fatu Cristina
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea (ca) - Chia Lupu str. Cuza Vadu
 nr. 29, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul (ca) codul poștal
 e-mail tel.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și
 subsemnatul/subsemnata¹⁾, Cozana Cornelia
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea (ca) str. Cincher
 nr. 109, bl. 72, sc. D, et. 1, ap. 3
 județul/sectorul (ca) codul poștal
 e-mail tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha),
 reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 20.000 (lei)²⁾
Comuna Iași de Mii

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosinta ³⁾ (⁴⁾)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (¹⁾)	Număr de carte funciara (¹⁾)	Număr tarla/lot (¹⁾)			Număr parcela (¹⁾)
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	<u>codesti</u>	<u>1,00</u>	<u>1/1</u>	<u>70</u>	<u>70</u>	<u>40</u>	<u>726/24</u>		
Verificat primarie ⁴⁾									

PRIMĂRIA COMUNEI CODAȘTI
 JUD. VASLUI
 CONFORM CU ORIGINALUL
 SECRETAR

(¹⁾)Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Fatu Cristina

 (numele și prenumele în clar)

Semnătura



Vanzător/împuternicit,

Cozma Cornelia

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data

14.8.2025

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

