

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 5 din 14.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: UAT CODAESTI, CNP/CIF [REDACTAT], nr. înregistrare (***) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI, codul postal 737130, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 14.01.2026, depusă de FILIBIU ELENA; DOROFTEI IOAN; BOICU FLOAREA; DOROFTEI GHEORGHE; DOROFTEI VASILE; DOROFTEI VALERICA; DOROFTEI DUMITRU prin DOROFTEI VALERICA; și DOROFTEI MARIA prin DOROFTEI VALERICA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (3 ha), nr. cadastral 74085, nr. carte funciara 74085, nr. tarla 50, nr. parcela 973/64/1, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 105000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura)
L. [REDACTAT]

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Secretar general primărie,
SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)
[REDACTAT]

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc
[REDACTAT]

Data: 14.01.2026

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

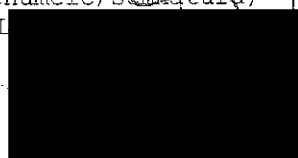
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4 din 14.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BOICU ELENA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. VALENI, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 14.01.2026, depusă de **FILIBIU ELENA; DOROFTEI IOAN; BOICU FLOAREA; DOROFTEI GHEORGHE; DOROFTEI VASILE; DOROFTEI VALERICA; DOROFTEI DUMITRU prin DOROFTEI VALERICA; și DOROFTEI MARIA prin DOROFTEI VALERICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (3 ha), nr. cadastral 74085, nr. carte funciara 74085, nr. tarla 50, nr. parcela 973/64/1, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 105000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

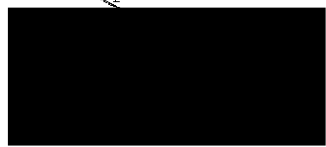
Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnătura)



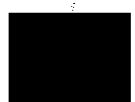
PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR



Secretar general primărie,
ȘABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
Referent superior
Mioara Savuc



Data: 14.01.2026

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 3 din 14.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CIURIUSNIUC MARIAN I.I.**, CNP/CIF 31353703 (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. SATUL NOU , JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 14.01.2026, depusă de **FILIBIU ELENA; DOROFTEI IOAN; BOICU FLOAREA; DOROFTEI GHEORGHE; DOROFTEI VASILE; DOROFTEI VALERICA; DOROFTEI DUMITRU prin DOROFTEI VALERICA; și DOROFTEI MARIA prin DOROFTEI VALERICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (3 ha), nr. cadastral 74085, nr. carte funciara 74085, nr. tarla 50, nr. parcela 973/64/1, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 105000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA COMUNEI CODAESTI, județul VASLUI.

Primar,
ANISOARA LUPU
(numele și prenumele/semnatura) CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI

Secretar general primărie,
SABRIŢ-ALEXANDRU TRUFIN
(numele și prenumele/semnatura)

Intocmit,
Referent superior
Mioara Savu

Data: 14.01.2026

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 2 din 14.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CODAESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1/14.01.2026 depuse de FILIBIU ELENA, DOROFTEI IOAN, BOICU FLOAREA, DOROFTEI GHEORGHE, DOROFTEI VASILE, DOROFTEI VALERICA, DOROFTEI DUMITRU prin DOROFTEI VALERICA si DOROFTEI MARIA prin DOROFTEI VALERICA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, in această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		PRIMARIA COMUNEI CODĂEȘTI JUD. VASLUI
		CONFORM CU ORIGINALUL SECRETAR

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru [redacted] de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CIURIUSNIUC MARIAN I.I.	LOC. SATUL NOU , JUD. VASLUI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BOICU ELENA	LOC. VALENI, JUD. VASLUI
2.	UAT CODAESTI	LOC. CODAESTI, JUD. VASLUI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

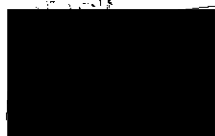
[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

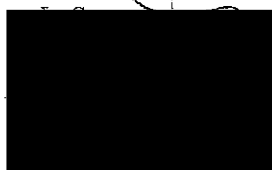
[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
 JUD. VASLUI
 CONFORM CU ORIGINALUL
 SECRETAR



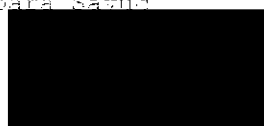
Primar,
 ANISOARA LIEU
 (numele si prenumele/semnatura)



Secretar general primarie,
 SABRIN-ALEXANDRU TRUFIN
 (numele si prenumele/semnatura)



Intocmit,
 Referent superior
 Mihaela Satuc



- Formular pentru persoane fizice -

NR.1 / 14.01.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(i) Filibiu Elena
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și DOROTEI IOAN
subsemnatul/subsemnata(i) [redacted]
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

și BOICU FLOAREA
subsemnatul/subsemnata(i) [redacted]
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

și DOROTEI GHEORGHE
subsemnatul/subsemnata(i) [redacted]
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

și DOROTEI VAȘILE
subsemnatul/subsemnata(i) [redacted]
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

și DOROTEI VALERICA
subsemnatul/subsemnata(i) [redacted]
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

și DOROTEI DUMITRU
subsemnatul/subsemnata(i) [redacted]
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea VALENI, str.
nr. bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal
e-mail, tel.

si subsemnatul/subsemnata) **DOROTTEI MARIA**
 CNP [redacted] vand adresa de comunicare in:
 localitatea **VALEA** str.
 nr., sc., et., ap.
 judetul/sectorul **V. VASLUI** codul postal
 e-mail tel.

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **3.00** (ha)
 reprezentand cota-parte **1/4** la pretul de **105.000 RON**
2719 Suta cica mii RON

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (*)	Obs.	
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ²⁾		Numar cadastral (*)	Numar de carte funciara (*)	Numar tarla/lot (*)			Numar parcela (*)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁴⁾						
Se completeaza de catre vanzator Verificat primarie ⁴⁾	Cod. cat. 3,00	1/4	7408	7408	50	9740/1		Arabil	

(*) Declaram ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU **NU**

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Dorotei Valerica
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted]

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
 JUD. VASLUI
 CONFORM CU ORIGINALUL
 SECRETAR

Vanzator/Imputernicit,
Dorotei Valerica
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted]

Vanzator/Imputernicit.

Vanzator/Imputernicit,

Doroftu Valerica
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

Filibiu Elena
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

Doroftu Ioan
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

Boicu Floarea
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

Doroftu George
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Vanzator/Imputernicit,

Doroftu Vasile
.....
(numele si prenumele in clar)

Data *14.01.2025*

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.