

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 388 din 31.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI CODAESTI (*)	

Încheiat astăzi 31.03.2026, cu ocazia înregistrării ofertei de cumpărare la nr. 387/31.03.2026 făcută de dna. SC ROYAL SRL, pentru suprafața de 0.6114 ha identificat cu numărul cadastral 71848, înscrisă în cartea funciară nr. 71848 a localității CODAESTI, cuprinsă în oferta de vânzare a doamnei SC AGRI TERENURI S.A. prin BELLOIU RADU-FLORIAN, înregistrată la nr. 23/15.01.2026.

Subsemnatul SAVUC MIOARA, Referent superior, în cadrul primăriei comunei CODAESTI, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.208/16.06.2014, a primarului comunei CODAESTI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

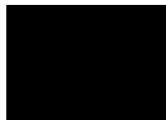
în baza prevederilor art. 3 lit. n), și o) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

- o am procedat, astăzi, 31.03.2026, orele 10:59, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei CODAESTI a ofertei de cumpărare înregistrată la nr. 387/31.03.2026 făcută de dna. SC ROYAL SRL;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei CODAESTI și unul se transmite Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Funcție: Referent superior  
Nume și prenume: SAVUC MIOARA  
Semnatura



**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . din . . . . . (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) CODAESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SĂVUC MIOAEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, HELGIU SILVIU ; domiciliat/domiciliată în str Castanilor, nr.150, județul/Vaslui., telefon [redacted], act de identitate CI seria XS nr [redacted] eliberat de SPCLEP Vaslui la data . 19.07.2021 , CNP [redacted] în calitate de ADMINISTRATOR

2. (\*) pentru: SC ROYAL SRL, având număr de ordine în registrul comerțului [redacted], cod unic de înregistrare [redacted]

3. (\*) cu sediul în: localitatea Vaslui , str. Dimitrie Sturza . nr. , bl. 127 , sc.A . , et. Parter, ap 20 , județul/sectorul . Vaslui , e-mail royal.vaslui@yahoo.ro

Prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare a suprafeței de 0.6114 ha și accept oferta de vânzare pentru teren agricol , identificat cu număr cadastral 71848 înscris în cartea funciară nr. 71848 localității CODAESTI, făcută de AGRI TERENURI SA afișată în data de 18.01.2022 la sediul Primăriei CODAESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 18364.92 lei (optesprezecemiiitreisutesaizecisișipatruleisî92%)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1.Copie CI seria RK nr [redacted]
- 2.Copie CI seria XS nr [redacted]
3. Declarație pe proprie răspundere
4. Decizia asociatului unic nr 98/10.11.2025
- 5.Adeverinta eliberata de Primaria Codaesti
- 6.Copie Certificat ORC

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 281/2002 privind abuzul de încredere, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțențiat,  
Helgiu Silviu  
Semnătura L.S.

Data: 18.01.2022

