

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 478 din 01.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI CODAESTI (*)	

Încheiat astăzi 01.04.2026, cu ocazia înregistrării ofertei de cumpărare la nr. 477/01.04.2026 făcută de SC ROYAL SRL, pentru suprafața de 1.44 ha identificat cu numărul cadastral 70909, înscrisă în cartea funciară nr. 70909 a localității CODAESTI, cuprinsă în oferta de vânzare a SC AGRI TERENURI S.A. prin BELLOIU RADU-FLORIAN, înregistrată la nr. 235/20.01.2026.

Subsemnatul SAVUC MIOARA, Referent superior, în cadrul primăriei comunei CODAESTI, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.208/16.06.2014 a primarului comunei CODAESTI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art. 3 lit. n), și o) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

- am procedat, astăzi, 01.04.2026, orele 15:03, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei CODAESTI a ofertei de cumpărare înregistrată la nr. 477/01.04.2026 făcută de dna. SC ROYAL SRL;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei CODAESTI și unul se transmite Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI  
JUD. VASLUI  
CONFORM CU ORIGINALUL  
SECRETAR

Funcție: Referent superior,  
Nume și prenume: SAVUC MIOARA  
Semnatura

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 477 din . 01 . 10 . 2026 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) CODAESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MIOARA SĂNUC	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) [Redacted]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, HELGIU SILVIU , domiciliat/domiciliată în str Castanilor, nr.150, județul/Vaslui., telefon [Redacted] , act de identitate CI seria XS nr [Redacted] , eliberat de SPCLEP Vaslui la data . 19.07.2021 , CNP [Redacted] în calitate de ADMINISTRATOR

2. (\*) pentru: SC ROYAL SRL, având număr de ordine în registrul comerțului [Redacted] cod unic de înregistrare [Redacted]

3. (\*) cu sediul în: localitatea Vaslui , str. Dimitrie Sturza . nr. , bl. 127 , sc.A . , et. Parter, ap 20 , județul/sectorul . Vaslui , e-mail royal.vaslui@yahoo.ro

Prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare a suprafeței de 1.4400 ha și accept oferta de vânzare pentru teren agricol , identificat cu număr cadastral 70909 înscris în cartea funciară nr. 70909 localității CODAESTI, făcută de AGRI TERENURI SA afișată în data de 20.01.2026 la sediul Primăriei CODAESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 43253.99 lei (patruzecisitreimiidouasutecinzecisitreileisi99 %)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI seria RK nr [Redacted]
2. Copie CI seria XS nr [Redacted]
3. Declarație pe proprie răspundere
4. Decizia asociatului unic nr 98/10.11.2025
5. Adeverința eliberată de Primăria Codaesti
6. Copie Certificat ORC

Ounoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii privind [Redacted], cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/impotențiat,  
Helgiu Silviu  
Semnătura L.S.  
Data ...

