

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA COMUNEI CODAESTI (*)	Nr. 502 din 01.04.2026 (*)

Încheiat astăzi 01.04.2026, cu ocazia înregistrării ofertei de cumpărare la nr. 501/01.04.2026 făcuta de SC ROYAL SRL, pentru suprafața de 1.4412 ha identificat cu numărul cadastral 71924, înscrisă în cartea funciară nr. 71924 a localității CODAESTI, cuprinsă în oferta de vânzare a doamnei SC AGRI TERENURI S.A. prin BELLOIU RADU-FLORIAN, înregistrată la nr. 290/20.01.2026.

Subsemnatul SAVUC MIOARA, referent superior, în cadrul primăriei comunei CODAESTI, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.208/16.06.2014, a primarului comunei CODAESTI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art. 3 lit. n), și o) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

- ° am procedat, astăzi, 01.04.2026, orele 09:36, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei CODAESTI a ofertei de cumpărare înregistrată la nr. 501/01.04.2026 făcuta de SC ROYAL SRL;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei CODAESTI și unul se transmite Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI.

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Funcție: Referent superior,
Nume și prenume: SAVUC MIOARA
Semnatura

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Vaslui	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență. 584 din . 04.10.2025 (lună/an) (*)
Primăria (*) CODAESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MIOARA SĂVUC	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, HELGIU SILVIU, domiciliat/domiciliată în str. Castanilor, nr.150, județul/Vaslui., telefon [redacted], act de identitate CI seria XS nr [redacted], eliberat de SPCLP Vaslui la data . 19.07.2021, CNP [redacted] în calitate de ADMINISTRATOR

2. (*) pentru: SC ROYAL SRL, având număr de ordine în registrul comerțului [redacted], cod unic de înregistrare [redacted]

3. (*) cu sediul în: localitatea Vaslui, str. Dimitrie Sturza . nr. , bl. 127, sc.A., et. Parter, ap 20, județul/sectorul . Vaslui, e-mail royal.vaslui@yahoo.ro

Prin prezenta îmi exprim intenția ferma de cumpărare a suprafeței de 1,4412 ha și accept oferta de vânzare pentru teren agricol, identificat cu număr cadastral 71924 înscris în cartea funciară nr. 71924 localității CODAESTI, făcută de AGRI TERENURI SA afișată în data de 2001-2025 la sediul Primăriei CODAESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 43290.03 lei (patruzeci și trei mii două sute nouăzeci și trei lei și trei cenți) (3 %)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI seria RK nr [redacted]
2. Copie CI seria XS nr [redacted]
3. Declarație pe proprie răspundere
4. Decizia asociatului unic nr 98/10.11.2025
5. Adeverința eliberată de Primăria Codaesti
6. Copie Certificat ORC

PRIMĂRIA COMUNEI CODĂEȘTI
JUD. VASLUI
CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 281/2002 privind infracțiunile de fals în declarații, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,
Helgiu Silviu
Semnătura L.S.

Data: 04.10.2025

